

KINNITATUD TÜ üliõpilaskonna volikogu
21.02.2023 korralise koosoleku otsusega.
[jõustunud 22.02.2023]

MUUDETUD TÜ üliõpilaskonna volikogu
19.10.2023 korralise koosoleku otsusega.
[jõustunud 19.10.2023]

ÜLIÕPILASRUUMIDE KASUTUSTINGIMUSED JA KODUKORD

1. Ruume nr 06 ja 105 aadressiga Ülikooli 17 saavad kasutada **Lisas 1** väljatoodud üliõpilasorganisatsioonid, kes on Tartu Ülikooliga (edaspidi TÜ) otseselt seotud või kelle liikmetest enamuse moodustavad TÜ üliõpilased.
2. Üliõpilaskonna büroo (edaspidi TÜÜE) hindab organisatsiooni liikmeskonda iga ürituse korral. Turvalisuse kaalutlusel on üliõpilaskonna bürool õigus üürnikke valida.

3. Sooviavaldus

3.1. Üürisoovist tuleb teada anda üliõpilaskonna büroole meiliaadressil tyye@ut.ee. Sooviavaldus peab sisaldama järgnevaid punkte: üürnik (organisatsioon), ürituse eest vastutaja ja kontaktisik (nimeliselt koos kontaktandmetega), ürituse kuupäev ja kestus, ürituse nimi, ürituse kirjeldus, osalejate hinnanguline arv.

4. Tasu

4.1. Lisas 1 nimetatud organisatsioon saab ruume broneerida kuni kella 17:00 õhtul koosolekuteks ning muudeks kuni 2h kestvateks kohtumisteks tasuta. Peale seda on renditasu 50 eurot öhtu kohta. Mitmepäevase või kuni kella 17:00 õhtul kestva üle 2h ürituse (näiteks koolitused) korral lepatakse hind eraldi kokku.

4.2. TÜ välise organisatsiooni jaoks on ruumide kasutamise tunnihind 40 eurot.

4.3. Kui ruumi soovib kasutada Tartu Ülikooli üliõpilasesindus (näiteks instituudi- või valdkonna üliõpilaskogu), siis ruumide kasutamise eest maksma ei pea.

5. Üürileping

5.1. Ruume kasutada sooviva isikuga sõlmitakse üürileping, milles lepitakse kokku ruumide kasutamise aeg ja üüri suurus.

6. Kodukord

6.1. Ruume kasutatakse heaperemehelikult.

6.2. Ruumides on keelatud valju muusika ja heliefektide kasutamine. Helitugevuse määramisel tuleb arvestada, et hoones asub 24 tundi ööpäevas töötav valvekeskus, mille tööd ei tohi häirida, ning hoone kõrval asub Antoniuse hotell, kus ei tohi segada öörahu.

6.2.1. Hinnangu helitugevuse kohta annab valvekeskuse töötaja, kelle korraldusel on helitugevuse vähendamine kohustuslik. Valvekeskuse töötaja helistab selleks üritust korraldavale kontaktisikule või pöördub otse üritusel viibivate isikute poole. Juhul kui üritust korraldav kontaktisik ei reageeri/vasta valvekeskuse töötaja kõnele või üritusel osalevad isikud ei reageeri valvekeskuse töötaja pöördumisele helitugevuse vähendamiseks, kutsub valvetöötaja kohale G4S patrulli olukorra lahendamiseks.

6.3. Pärast ruumide kasutamist koristatakse ruumid. Ruumid jäetakse samasse seisukorda, millisenä ruumid üürnikule üle anti. Üürnik on kohustatud prügi sorteerima ja jäätmed paigutama sisehoovis asuvasse välikonteineritesse vastavalt jäätmete liigile. Nimetatud kohustuse rikkumisel on üürileandjal õigus nõuda leppetrahvi tasumist summas 100 eurot.

6.4. Viibida tohib vaid sõlmitava üürilepingu objektiks olevates ruumides. Teistele korrustele ning muudesse ruumidesse minek on keelatud. Nimetatud kohustuse rikkumisel on üürileandjal õigus nõuda leppetrahvi tasumist summas 700 eurot.

6.5. Ülikooli 17 hoonesse sisenemiseks tohib kasutada ainult kaardiga avanevat hooviust. Enne ürituse algust saab üürnik Ülikooli 17 hooviukse läbipääsukaardi ja ruumide võtmed TÜ peahoone valvelauast ning ruumide valve võetakse maha. Peale ürituse lõppu viib üürnik läbipääsukaardi ja võtme TÜ peahoone valvelauda tagasi ning valve pannakse uuesti peale. Kaardi ja/või võtme kaotuse korral on üürileandjal õigus nõuda leppetrahvi tasumist summas 50 eurot kaardi kaotuse eest ja 50 eurot võtme kaotuse eest.

6.6. Hooviuks peab olema suletud asendis ning ukse vahele ei asetata sulgumist takistavaid esemeid. Nimetatud kohustuse rikkumisel on üürileandjal õigus nõuda leppetrahvi tasumist summas 400 eurot.

6.6.1. Hooviukse teatud ajavahemikus avatuna hoidmise erivajadus tuleb eelnevalt TÜÜE-ga kokku leppida.

6.7. Ruumides viibijad kohustuvad järgima üldiseid tuleohutusreegelid ja Ülikooli 17 tulekahju korral tegutsemise plaani. Ruumides ei tohi põletada küünlaid. Muuhulgas on keelatud kasutada eriefektide tekitamiseks mõeldud tossu- ja udutekitamise seadmeid. Nimetatud kohustuse rikkumisel on üürileandjal õigus nõuda leppetrahvi tasumist summas 300 eurot.

6.8. Suitsetamine (nii sigarettide- kui ka e-sigarettide) on keelatud nii siseruumides kui ka maja sisehoovis, mis on märgistatud vastavalt suitsuvaba alaks. Nimetatud kohustuse rikkumisel on üürileandjal õigus nõuda leppetrahvi tasumist summas 300 eurot.

6.9. Ruumidest lahkutakse ettenähtud ajal.

Lisa 1.

1. TÕ Ajalooring
2. Matemaatika-Informaatika tudengiselts (MITS)
3. Bioteaduste Üliõpilaste Selts (BÜS)
4. Riigiteaduste Selts
5. Eesti Füüsikaüliõpilaste Selts
6. EGEA-Tartu (geograafia erialaselts)
7. TÕ Turundusklubi
8. Rahvusvaheliste Suhete Ring
9. Eripedagoogika ja Logopeedia Tudengite Selts
10. Eesti Arstiteadusüliõpilaste Selts (EAÜS)
11. TÕ Investeerimisklubi
12. Noore Õpetaja Huviklubi
13. ELSA Estonia (õigusteaduse üliõpilaste organisatsioon)
14. Eesti Psühholoogiaüliõpilaste Ühendus
15. Tartu Ülikooli Väitlusklubi
16. Ülikooli Kultuuriklubi
17. Tartu Ülikooli Rohuteaduse Selts
18. Tartu Ülikooli Keemiaüliõpilaste Selts
19. Tartu Ülikooli Spordiesindus
20. Eesti Õigusteaduse Üliõpilaste Liit
21. Üliõpilaskonna Sihtasutus (ÜKSA)
22. Eesti Hambaarstiüliõpilaste Liit